

賊喊捉賊 反對派屢爆僭建醜聞

毛孟靜車房變住宅 八年未拆



毛孟靜將車房改建為住宅



▲毛孟靜有僭建卻拖八年都不拆除，還死撐沒有僭建，名副其實「誠信破產」
大公報記者何嘉駿攝

◀毛孟靜及丈夫位於淺水灣道的豪宅，地下開敞式車位被改建為住所（紅色框框），多年來給工人居住，自2010年被揭發以來，一直沒有還原
大公報調查組攝

反對派對律政司司長鄭若驊僭建風波群起而攻之，一味聲大夾惡、上綱上線，不過不少攻擊鄭若驊的政客本身也是「僭建常客」。前公民黨成員、香港本土立法會議員毛孟靜位於淺水灣道的豪宅單位，整個開敞式車房被改建為住宅，拖足八年仍未清拆還原。毛孟靜接受《大公報》查詢時聲稱，屋宇署七年前已確認有關單位非「僭建」，該說法與屋宇署當年的回應有明顯出入。記者就事件向屋宇署查詢，但至截稿前未有回覆。

新聞追蹤 >>>

大公報記者 冼國強

多番叫鄭若驊到立法會解釋僭建事件的毛孟靜，在2010年被傳媒揭發她與丈夫Philip Arthur Bowring在淺水灣道的物業情況，將一個佔地四百多呎的車房，私自加建圍牆、窗戶及門戶，搖身一變成住宅，二十多年來給工人居住。屋宇署當年接報後查閱建築圖則，確認該單位的車房用途是用作開敞式車房，根據《建築物條例》可發出命令，規定業主中止這項建築物用途改變，但屋宇署考慮到該改動「並無影響樓宇結構及消防安全」，「不擬採取進一步行動」。

玩弄文字遊戲 講大話

記者昨日到上述單位視察，發現該僭建的「住宅」並無還原為開敞式車房，事隔八年後仍然原封不動。記者就事件致電毛孟靜，她稱「七年前屋宇署已經確認無僭建」，還叫記者有問題去問屋宇署，「好過你一句，我一句咁回應。」之後「在立法會準備發問」為由，匆匆收線。毛孟靜又在社交網站貼文，聲稱有人「想救鄭若驊玩轉視線。」記者就毛孟靜的說法向屋宇署查詢，但至截稿前未獲回覆。

翻查紀錄，毛孟靜當年曾發表聲明，稱丈夫在向銀行買入單位時該處已被改建，並拿出土地註冊處發出的圖則，並玩弄文字遊戲稱該空間為「室內空間」而非「車位」，又聲稱一直有繳交地稅及差餉，「整件事完全合法」。不過毛孟靜之後被親反對派的《壹週刊》踢爆，根據大廈落成的公契顯示，毛孟靜的丈夫是該單位第一手業主，即該車位理應未被改建，質疑毛孟靜稱「買入單位時該處已被改建」是講大話。

除了毛孟靜，不少反對派人士亦屢被揭發有僭建問題（詳見表），其中以民主黨最嚴重。民主黨前主席何俊仁，議員涂謹申、前議員張文光、李永達等人的辦事處和寓所都有不同程度的僭建；工黨前主席李卓人、前議員張國柱，街工議員梁耀忠，亦躋身「僭建名冊」；「人民力量」前立法會議員陳偉業更公然非法霸佔官地。有政界人士表示，當局亦應「一視同仁」調查有關人等（見另稿）。

反對派涉僭建事件簿

- 毛孟靜**
涉嫌將車位僭建成住宅，竟八年仍未處理
- 陳偉業**
非法霸佔屋前二千呎官地做「私家花園」
- 李卓人**
香港職工會聯盟總辦事處，天台加建鐵皮屋
- 何俊仁**
天后廟道飛龍台寓所露台僭建
- 張文光**
違規圍封露台僭建
- 馮檢基**
違規圍封露台僭建
- 張國柱**
違規圍封露台僭建
- 梁耀忠**
天台單位非法搭建巨型簷篷
- 李永達**
辦事處違規安裝燈箱、射燈和支架
- 涂謹申**
辦事處違規加建裝飾同招牌

毛裝聾扮啞死撐 陳勇批誠信破產

反對派就律政司司長鄭若驊僭建風波大做文章，對自己被揭發的僭建問題卻裝聾扮啞。香港社會各界人士批評，反對派就僭建問題嚴人寬己、雙重標準、賊喊捉賊，毫無政治誠信，促請屋宇署等執法部門對涉嫌僭建的反對派人士進行徹查。

盧文端斥反對派上綱上線

全國政協外事委員會副主任盧文端表示，律政司司長鄭若驊就住宅僭建事件已公開致歉，並極力配合有關部門的工作，最大程度回應了有關質疑。他批評，反對派對此無限上綱上線，不斷追擊鄭若驊，反觀他們某些人亦涉及僭建問題，可謂「有口話人，無口話自己」、「賊喊捉賊」。他續指，毛孟靜有僭建卻拖八年都不拆除，還死撐沒有僭建，又要鄭若驊到立法會解釋，其實最應該交代事件的就是她自己。

吳亮星指嚴人寬己雙重標準

港區全國人大代表吳亮星批評，反對派見到政府官員有任何問題，就死抓不放，目的就是為政府的施政製造困難，令政府什麼事都做不到、做不好。他又指，反對派對個人錯誤持雙重標準的例子「罄竹難書」、「歷歷在目」，例如部分反對派議員接受黑金事件在自己人的包庇下不了了之。他又批評毛孟靜和其他反對派對僭建問題嚴人寬己，沒資格指責鄭若驊。

港區全國人大代表陳勇指出，反對派對僭建問題不但雙重標準，還未審先判，不斷誇大人的過失，動輒就要求他人辭職下台，對自己人知法犯法就視而不見，甚至輕輕帶過，可謂「誠信破產」。

陳勇強調，法律面前人人平等，執法部門應該徹查其他涉及僭建的反對派人士，要求有關人等將僭建還原，否則作出檢控。

透視鏡

投資未來的重點在哪裏

行政長官林鄭月娥昨日到立法會出席答問會。林鄭表示，半年間中央已先後公布兩批便利港人的政策，特區政府還將繼續積極爭取，相信更多具體的便利港人措施將會陸續推出。

林鄭昨日在立法會上透露的便利港人措施，主要是由中央「給予」。面對香港與內地融合的大趨勢，特區政府須跳出傳統思維，除了中央的「給予」之外，還須思考如何在政策及措施上，配合融合的大趨勢。

正如財政司司長陳茂波早前在網誌上透露，未來特區政府的理財哲學重要一環是投資未來。投資未來的重點在哪裏？香港的未來在「一帶一路」及珠三角粵港澳大灣區，隨着這兩大戰略性布局形成，必然加速香港與內地的融合。融合將帶來什麼

？就是更多的香港人在粵港澳大灣區城市群內工作與生活。

政府投資未來，須有創新思維。改革開放之初，香港擔當前店後廠角色，內地是港人退休養老之地。隨着「一帶一路」建設與粵港澳大灣區格局形成，必然有更多香港人在粵港澳大灣區生活、工作，這背後便帶出一個現實問題，這批香港人必將面對醫療、教育、社福、稅務等連串問題，若不解決他們的後顧之憂，這批香港人將無法在當地安居樂業，粵港澳大灣區的戰略只能事倍功半。

當前，特區政府須思考港人融入內地後，如何讓他們享受中央政府提供國民待遇的同時，特區政府如何讓這批香港人，在內地享受與在港定居人士相若的醫療、教育、社福、稅務待遇。

蔡樹文

立會補選 選民重經濟民生

【大公報訊】記者龔學鳴報道：立法會補選提名期將於本月16日展開。香港研究協會公布最新民調顯示，九龍西、新界東兩選區的爭持激烈，各候選人支持度均不相伯仲；但就發現近半選民投票時，更着重候選人的「經濟民生政策」多於「政治取態」，支持修改「議事規則」的市民亦佔多數。協會發言人表示，這反映各參選人在積極向市民闡述參選理念外，亦必須認真聽取選民的意見，深入了解他們需要。

新界東鄧家彪形勢吃緊

香港研究協會於去年12月20日至今年1月6日，訪問2503名居住港島、九龍西及新界東的登記選民，了解選民對「311」補選意見。結果顯示，在選擇投票取向時，有49%的受訪選民較着重候選人的「經濟民生政策」，表示會較着重「政治取態」的則佔40%。協會認為，這反映各參選入須認真聽取選民的意見，深入了解他們的需要。

調查又問及各區選情，發現九龍西及新界東，各有有意參選人支持度不相伯仲，兩區爭持激烈。新界東方面，支持度最

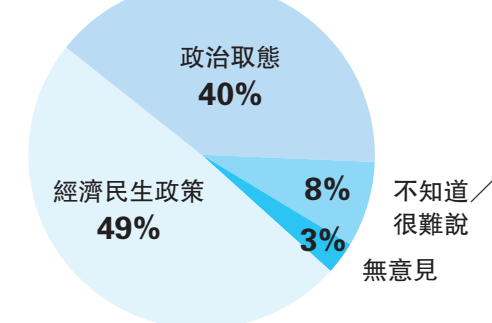
高的是鄧家彪，佔18%，但其餘有意參選人的比率亦咬緊，佔17%的范國威緊隨其後，接着還有張秀賢（14%）等，而「未決定」的受訪者則佔17%，反映鄧家彪雖獲較多支持，但形勢相當吃緊。

九龍西的競爭亦同樣激烈，姚松炎及馮檢基分別是22%及21%，緊隨其後的鄭泳舜及袁海文就佔16%及9%，惟表示「未決定」的佔兩成，變數甚大。至於香港島有意參選人，周庭及陳家珮支持度分別是27%及

20%，但「未決定」的佔兩成六。另外，問到受訪者對修改立法會《議事規則》看法時，表示「贊成」的仍佔多數，有46%，「不贊成」的只佔40%。協會認為，現時各區仍有不少選民未有明確的投票取向，相信這批選民的最終投票取向將是今次補選結果關鍵，建議參選人應積極向市民闡述參選理念，爭取更多市民的支持，為參選立法會補選做好準備。

香港研究協會最新民調

問：投票時，會較着重候選人的哪項取態？



▲香港研究協會公布「311」立會補選最新民調，近半選民投票時，着重候選人的「經濟民生政策」
資料圖片